

**Дополнительное соглашение № 1
к договору субаренды части земельного участка № 03/П-ЖК
от 02 апреля 2018 года**

Санкт-Петербург

25 февраля 2019 года

Общество с ограниченной ответственностью «Проект 77/7», зарегистрированное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу 24.05.2013 года, основной государственный регистрационный номер 1137847202415, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»**, в лице Генерального директора Геллера Юри, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ЖК «Георг Ландрин», зарегистрированное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу 30.12.2016 года, основной государственный регистрационный номер 1167847503010, именуемое в дальнейшем **«Субарендатор»**, в лице Генерального директора Иванова Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые **«Стороны»**, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору субаренды части земельного участка № 03/П-ЖК от 02 апреля 2018 года (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению внести следующие изменения в Договор:

1.1. Изложить п. 1.4. Договора в следующей редакции:

«1.4. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации и действует по **24 октября 2023 года**».

2. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента государственной регистрации и действует до окончания срока действия Договора.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр, в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав не недвижимое имущество и сделок с ним.

5. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендатор:

Наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Проект 77/7»
Юридический адрес	194100, Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, дом 4, корпус 2, литер Е, этаж 3, пом. 1-Н, офис № 70
ИНН/КПП/ОГРН	ИНН 7802826500, КПП 780201001, ОГРН 1137847202415
Расчетный счет	40702810890200000353
Наименование банк	ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"
БИК	044030790
Корреспондентский счет	30101810900000000790

Субарендатор:

Наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ЖК «Георг Ландрин»
Юридический адрес	188660, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д.43-А, офис 210
ИНН/КПП/ОГРН	ИНН 7801325927 КПП 470301001 ОГРН 1167847503010
Расчетный счет	40702810455000019169
Наименование банка	в ПАО Сбербанк
БИК	044030653
Корреспондентский счет	301018105000000000653

ПОДПИСИ СТОРОН:**Арендатор:****ООО «Проект 77/7»**

Генеральный директор

Ю. Геллер

**Субарендатор:****ООО «ЖК «Георг Ландрин»**

Генеральный директор

И.С. Иванов





Прошито и скреплено
печатью
Итого _____ лист 2



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА
И КАРТОГРАФИИ ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

Произведена государственная регистрация

Дополнительного соглашения

Дата регистрации

22.03.2019

Номер регистрации

78:36:0005023:1-78/039/2019- 1678

Государственный регистратор прав

(подпись, М.П.)

(Ф.И.О.)

Машенцева Д.В.

В настоящем
документе
3 листа